

Materiál na rokovanie orgánu:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy (2022 - 2026)

ktoré sa koná dňa: 26.02.2026

**Návrh na obstaranie a čerpanie návratných zdrojov na spolufinancovanie EÚ fondov, rozvoja  
infraštruktúry a zariadení pre seniorov v roku 2026 pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu zo  
schváleného rozpočtu na roky 2026 - 2028**

---

**Predkladateľ:**

Tak ako je uvedené v Sumárnom krycom liste  
materiálov na rokovanie Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

**Zodpovedný:**

Ing. Dušan Gavura, riaditeľ sekcie financií

**Spracovateľ:**

Ing. Dušan Gavura, riaditeľ sekcie financií  
Ing. Zuzana Vráblik, poverená vedením oddelenia  
rozpočtovej politiky a revízie výdavkov  
Veronika Horváthová, MSc., samostatný odborný  
referent

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Vyhodnotenie ponúk
4. Vlastný materiál
5. Stanovisko mestskej kontrolórky k dodržaniu  
zákonných podmienok pre prijatie návratných zdrojov  
financovania

# NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

## **A. schvaľuje**

vsúlade so schváleným rozpočtom na roky 2026 – 2028 podpísanie zmluvy na čerpanie návratných zdrojov financovania pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava vsume 30000000,00 eur na základe najvýhodnejšej ponuky.

## **B. splnomocňuje**

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

na podpísanie zmluvy a zabezpečenie čerpania v jednotlivých tranžiach z návratných zdrojov financovania do výšky schválenej v rozpočte hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na roky 2026 - 2028 vsume 30000000,00 eur so Všeobecnou úverovou bankou, a. s. v súlade s rozpočtom a podľa aktuálnych potrieb mesta.

## Dôvodová správa

**PREDMET:** Návrh na obstaranie a čerpanie návratných zdrojov pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu v súlade so schváleným rozpočtom mesta na roky 2026 - 2028

### SKUTKOVÝ STAV:

V zmysle uznesenia č. 1032/2025 zo dňa 06.11.2025 Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválilo rozpočet na roky 2026 – 2028, ktorého súčasťou boli schválené návratné zdroje na spolufinancovanie EÚ fondov, rozvoja infraštruktúry a zariadení pre seniorov na rok 2026 v sume 30 000 000,00 eur. Tento návrh sa predkladá z dôvodu naplnenia rozpočtových cieľov hlavného mesta.

1. Návrh na uzatvorenie zmluvy so Všeobecnou úverovou bankou, a. s. a čerpanie tranží z návratných zdrojov na spolufinancovanie EÚ fondov, rozvoja infraštruktúry a zariadení pre seniorov do výšky schválenej v rozpočte hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na rok 2026

Návrh na čerpanie návratných zdrojov sa v roku 2026 navrhuje maximálne do sumy 30 000 000,00 eur.

Za účelom zabezpečenia transparentného a efektívneho výberu poskytovateľa zdrojov sa proces výberu uskutočnil prieskumom trhu.

Dňa 14.01.2026 bola zaslaná výzva na predloženie cenovej ponuky. Následne bola zostavená hodnotiacia komisia zo zamestnancov sekcie financií a z útvaru mestských stratégií a analýz. Predsedom komisie bol Ing. Dušan Gavura, a členmi komisie: Ing. Zuzana Vráblik, Bc. Denisa Černá a Veronika Horváthová, MSc.

Výzva na podanie cenovej ponuky bola zaslaná ôsmym bankám:

- Československá obchodná banka, a. s.,
- Poštová banka, a. s.,
- Prima banka Slovensko, a. s.,
- Slovenská sporiteľňa, a. s.,
- Tatra banka, a. s.,
- UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.,
- Všeobecná úverová banka, a. s.,
- Komerční banka, a. s.

Predmetom obstarávania bolo získanie návratných zdrojov s pohyblivou úrokovou sadzbou, so splatnosťou 20 rokov alebo s fixnou úrokovou sadzbou na obdobie 3 rokov.

- Suma finančných prostriedkov: **30 000 000,00 eur**,
- Načerpanie návratných zdrojov priebežne **po častiach v rokoch 2026 – 2027**,
- Splatenie návratných zdrojov v štvrťročných splátkach **od prvého kvartálu roka 2028 prípadne od prvého kvartálu nasledujúceho po kvartáli, v ktorom došlo k čerpaniu**

## **návratných zdrojov na spolufinancovanie EÚ fondov, rozvoja infraštruktúry a zariadení pre seniorov.**

### Ďalšie podmienky:

- Poplatok za administráciu: **bezplatne**,
- Poplatok za nedočerpanie: **0,00 % p. a.**,
- Poplatok za predčasné splatenie návratných zdrojov: **0,00 % p. a.**,
- Splátky úrokov: **štvrt'ročne formou inkasa z bežného účtu verejného obstarávateľa**,
- Možnosť **predčasného splatenia návratných zdrojov najmenej 15 pracovných dní pred dňom platby úrokov návratných zdrojov financovania**,
- Povinnosť platobného styku: **bez povinnosti alebo s povinnosťou *pari passu*, vid' kritériá na vyhodnotenie ponúk**,
- Predmet obstarania nie je viazaný na konkrétne projektové investície,
- Výber poskytovateľa služby bude schválený mestským zastupiteľstvom Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po uskutočnení prieskumu trhu,
- V prípade možnosti poskytnutia výhodnejšej ponuky za odlišných podmienok je možné predložiť aj alternatívnu ponuku/y.

Lehota na predloženie indikatívnych ponúk bola **dňa 28.01.2026 do 12:00 hod.**

### Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritériom je ekonomicky najvýhodnejšia ponuka, pričom kritériami vyhodnotenia ponuky sú:

- a) **fixná úroková sadzba na časový interval 3 roky**,
- b) **pohyblivá úroková sadzba s maržou banky viazaná na hodnotu 3 M Euribor**, vyjadrené v % p. a. (vid' Tab. 1), kde povinnosťou platobného styku *pari passu* sa rozumie povinnosť obstarávateľa viesť bankový styk cez bežné účty uchádzača v miere, ktorá zodpovedá podielu poskytnutých návratných zdrojov uchádzača na celkovej výške dlhu obstarávateľa.
- c) **návrh zmluvy o návratných zdrojov na spolufinancovanie EÚ fondov, rozvoja infraštruktúry a zariadení pre seniorov.**

Tab. 1: Návratné zdroje so začiatkom splácania od prvého kvartálu roku 2027:

| Návrh na plnenie kritérií v % p. a.      | S povinnosťou platobného styku <i>pari passu</i> | Bez povinnosti platobného styku |
|--|--|---------------------------------|
| <b>Splatnosť 20 rokov ( 31.12.2046 )</b> | ... % p. a.                                      | ... % p. a.                     |

Výzva na podanie cenovej ponuky obsahovala informácie o kritériách na vyhodnotenie ponúk, o otváraní ponúk a o spôsobe hodnotenia ponúk podľa stanovených kritérií, ako aj ďalšie relevantné informácie. Do hodnotenia boli zaradené len také ponuky, ktoré splnili všetky uvedené požiadavky. Ekonomicky najvýhodnejšia ponuka bola podkladom pre určenie úspešného uchádzača.

### Poradie úspešnosti predložených ponúk

Členovia komisie po prehodnotení splnenia špecifikáciou určených podmienok predložených ponúk uchádzačov zostavili poradie úspešnosti, a to prostredníctvom hodnotiacej prílohy, zoradené od najvýhodnejšej platnej ponuky, označenej poradovým číslom 1. Predseda komisie písomne oznámil uchádzačom poradie úspešnosti. Oznámenie bolo zaslané uchádzačom listom, dňa 30.01.2026.

**VYHODNOTENIE PONÚK**  
**OD UCHÁDZAČOV NA ZÁKLADE VÝZVY NA PODANIE CENOVEJ PONUKY NA**  
**POSKYTNUTIE NÁVRATNÝCH ZDROJOV NA SPOLUFINANCOVANIE EÚ**  
**FONDOV, ROZVOJA INFRAŠTRUKTÚRY A ZARIADENÍ PRE SENIOROV**

Kritérium č. 1: variabilná úroková sadzba v % p. a. (marža) 3M Euribor pri splatnosti 20 rokov

Kritérium č. 2: fixná úroková sadzba v % p. a. na obdobie 3 roky

**Spôsob hodnotenia kritérií na vyhodnotenie ponúk**

Z dôvodu ochrany dôverných informácií a skutočností tvoriacich obchodné tajomstvo sa v nasledovnej časti neuvádzajú názvy jednotlivých bánk. Komisia vyhodnotila ponuky poradovým systémom. Najnižšej cene ponuky bolo priradené prvé miesto, ostatným ponukám druhé a tretie miesto.

| Ponuky bánk    | Kritérium č. 1 - variabilná úroková sadzba |                      | Kritérium č. 2 - fixná úroková sadzba     |                      | Poradie pri variabilnej sadzbe | Poradie pri fixnej sadzbe |
|----------------|--|----------------------|---|----------------------|--------------------------------|---------------------------|
|                | s povinnosťou platobného styku pari passu  | bez platobného styku | s povinnosťou platobného styku pari passu | bez platobného styku |                                |                           |
| <b>Banka A</b> | 0,25                                       | -                    | 2,55                                      | -                    | 1.                             | 1.                        |
| <b>Banka B</b> | 0,66                                       | -                    | 3,56                                      | -                    | 2.                             | 3.                        |
| <b>Banka C</b> | 0,67/1,00*                                 | 0,90/1,20*           | 3,35                                      | 3,55                 | 3.                             | 2.                        |

\* Splatnosť 20 rokov + balónová splátka v 3R 12/2030/Splatnosť 20 rokov (31.12.2026)

Na základe vyššie uvedenej tabuľky sa najvýhodnejšou ponukou v zmysle určených kritérií na vyhodnotenie ponúk stala ponuka banky A s variabilnou úrokovou sadzbou 0,25% p. a. 3M Euribor + s povinnosťou platobného styku pari passu.

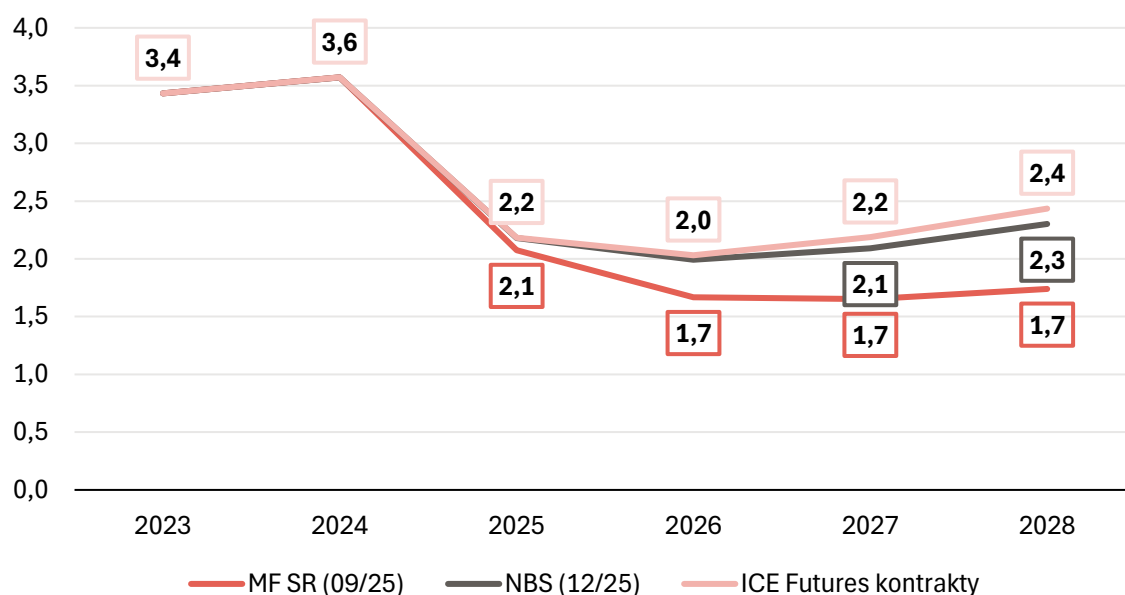
Proces výberu bude ukončený uzatvorením a podpísaním zmluvy s bankou, ktorá predložila najvýhodnejšiu ponuku, na základe schválenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

## Vlastný materiál

Na základe porovnania očakávaného vývoja sadzby 3M Euribor a ponúknutej fixnej sadzby návratných zdrojov financovania odporúčame využiť ponuku s variabilnou úrokovou sadzbou, ktorej priemerná marža je 0,25 percentuálneho bodu nad 3M Euribor. K 29. januáru 2026 je sadzba 3M Euribor na úrovni 2,02 % a očakáva sa jej mierny rast v najbližších rokoch. Aj po pripočítaní marže však sadzba 3M Euribor zostáva výhodnejšia než najvýhodnejšia ponúkaná fixná sadzba vo výške 2,55 %.

Predpoklady vychádzajúce z aktuálnej situácie na trhu - z vývoja kontraktov futures 3M Euribor aj prognóz Ministerstva financií Slovenskej republiky (MF SR) a Národnej banky Slovenska (NBS) - ukazujú, že v porovnaní rokmi 2023 a 2024, kedy bola sadzba okolo 3,5%, bolo možné pozorovať jej pokles na úroveň 2,1 % v roku 2025. Napriek neistej svetovej ekonomickej situácii zostáva výhľad stabilný a prognózy na ďalšie roky predpokladajú ustálenie sadzby približne na úrovni 2,2 %.

**Graf 1: Vývoj sadzby 3-mesačného Euriboru (%)**



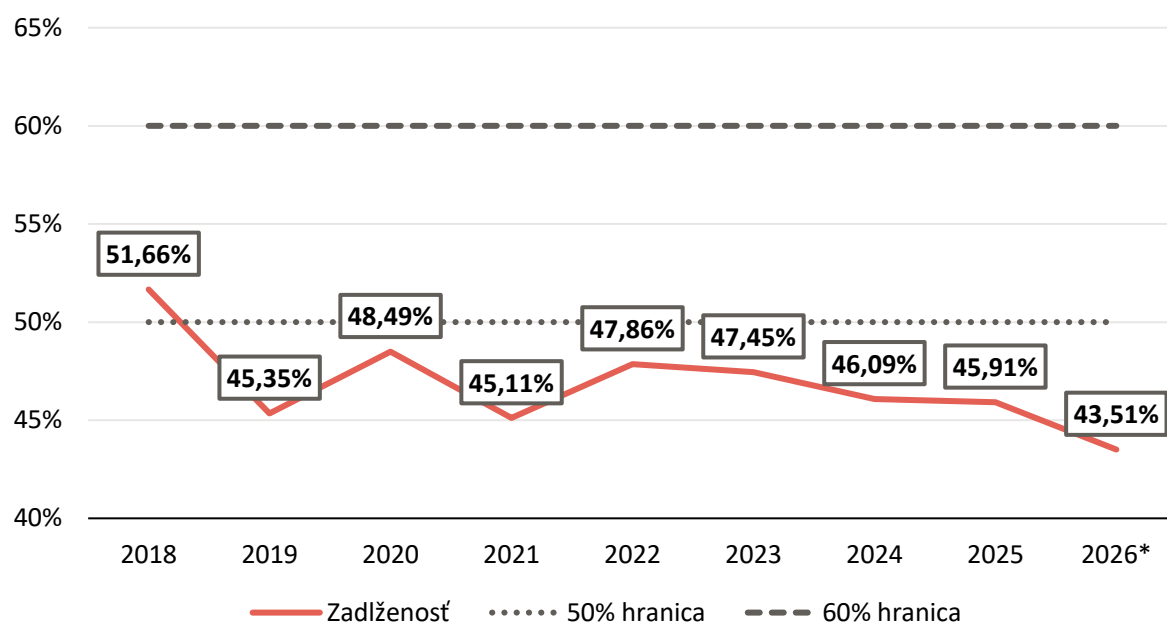
*Zdroj: MF SR, NBS, ECB, ICE*

### Dlhová služba

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava uvedeným načerpaním návratných zdrojov na spolufinancovanie EÚ fondov, rozvoja infraštruktúry a zariadení pre seniorov dodržiava ukazovateľ zadlženosti** v zmysle § 17 ods.6 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Načerpaním návratných zdrojov v maximálnej sume 30 000 000,00 eur sa predpokladá výška dlhovej záťažnosti hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy za rok 2026 v hodnote 43,51%, čo predstavuje zákonnú hodnotu bez akýchkoľvek opatrení zo strany Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy alebo sankcií zo strany štátu.

**Graf 2: Vývoj zadlženosti (% bežných príjmov predchádzajúceho roka)**



\* očakávaná skutočnosť podľa upraveného rozpočtu RO č. 9

Zdroj: HMBA

Návratné zdroje na spolufinancovanie EÚ fondov, rozvoja infraštruktúry a zariadení pre seniorov v roku 2026 budú použité najmä na financovanie nasledovných investičných akcií:

| Prvok | FK   | Názov projektu   | ID     | Schválený rozpočet na rok 2026 | Návratný zdroj financovania |
|-------|------|--|--------|--------------------------------|-----------------------------|
| 2.3.1 | 451  | Modernizácia ET Ružínovská radiála   | 236    | 50 730 000                     | 4 535 154                   |
| 2.2.1 | 451  | Modernizácia ciest a komunikácií   | 1488   | 3 825 000                      | 2 991 565                   |
| 2.2.3 | 451  | Rekonštrukcia a budovanie cyklistickej infraštruktúry                          | 9902   | 2 550 000                      | 2 550 000                   |
| 2.4.1 | 620  | Živé námestie  | 58     | 13 200 822                     | 2 447 708                   |
| 4.9.0 | 510  | Komunálny podnik: Technické zabezpečenie zimnej a letnej údržby (nové stroje a | 544    | 3 060 000                      | 1 500 000                   |
| 6.1.1 | 1020 | Rekonštrukcia veľkokapacitného zariadenia Dom tretieho veku                    | 2540   | 1 360 000                      | 1 360 000                   |
| 2.2.1 | 451  | Modernizácia a rekonštrukcia mostov a lávok pre peších                         | 9021   | 1 292 000                      | 1 292 000                   |
| 2.3.1 | 451  | Nová ET Pribínova-Košická  | 989    | 1 140 417                      | 1 140 417                   |
| 2.2.1 | 451  | Revitalizácia areálu Zlaté piesky  | 127    | 935 000                        | 935 000                     |
| 2.2.1 | 451  | Mimoúrovňové križovanie Bojnická   | 557    | 833 000                        | 689 000                     |
| 2.2.1 | 451  | Rozšírenie vstupnej cestnej komunikácie do Čunova                              | 60     | 680 000                        | 680 000                     |
| 2.2.1 | 451  | Malé dopravné stavby   | 9910   | 680 000                        | 680 000                     |
| 8.1.1 | 620  | Pochôdzne terasy v meste   | 292    | 531 250                        | 531 250                     |
| 2.2.1 | 451  | Sanácia havarijného stavu múrov na Podkolíbskej                                | 2211   | 510 000                        | 510 000                     |
| 1.1.1 | 451  | DPB: Modernizácia údržbovej základne - 3. etapa, vozovňa Krasňany              | 189    | 467 500                        | 467 500                     |
| 2.4.1 | 620  | Zastávky Zochova: Verejný priestor   | 134    | 425 000                        | 425 000                     |
| 2.4.1 | 451  | Mesto pre deti   | 1506   | 394 400                        | 394 400                     |
| 2.4.1 | 620  | Ulica Kataríny Brúderovej  | 2021   | 682 000                        | 386 614                     |
| 4.5.0 | 810  | Kúpalisko Rosnička - havarijný stav kľúčových technických zariadení            | 2546   | 722 500                        | 367 500                     |
| 2.2.1 | 451  | Chodník a verejné osvetlenie Staré Grunty                                      | 46     | 340 000                        | 340 000                     |
| 8.1.1 | 610  | Nájomné bývanie: Rekonštrukcie bytov a bytových domov                          | 9915   | 340 000                        | 340 000                     |
| 2.2.1 | 451  | Nové zástavky MHD Panónska cesta a nové chodníky                               | 330    | 297 500                        | 297 500                     |
| 2.2.1 | 451  | Vybudovanie CCS na ul. Šancová v križovatke ulíc Beskydská - Ľadová            | 2552   | 272 000                        | 272 000                     |
| 2.4.1 | 620  | Mesto pre deti: ZŠ s MŠ Jeséniova  | 2624   | 255 000                        | 255 000                     |
| 8.3.1 | 610  | Výstavba bytového súboru Na vrátkach   | 2494   | 255 000                        | 255 000                     |
| 8.1.1 | 620  | Petržalské terasy - dotácia  | 9919   | 212 500                        | 212 500                     |
| 8.1.1 | 620  | Rekonštrukcia objektu ubytovňa Kopčany   | 1503   | 212 500                        | 212 500                     |
| 1.2.1 | 451  | Dopravný model 2.0   | 2220   | 3 000 000                      | 212 000                     |
| 4.6.0 | 620  | Modernizácia kremáčnych pecí   | 970    | 210 000                        | 210 000                     |
| 2.2.1 | 451  | Križovatka Azúrová - odbočovací pruh III/1020                                  | 9910   | 170 000                        | 170 000                     |
| 8.3.1 | 610  | Park Muchovo námestie  | 323    | 357 000                        | 165 000                     |
| 8.1.1 | 620  | Areál Technická 6 / Rekonštrukcia admin. budovy                                | 755,1  | 642 000                        | 148 665                     |
| 8.1.1 | 620  | Rekonštrukcia CVČ Hlinická   | 571    | 670 000                        | 130 000                     |
| 8.1.1 | 620  | Rekonštrukcia CVČ Gessayova 6  | 1505   | 940 000                        | 130 000                     |
| 2.2.1 | 451  | MKK Grössling  | 772    | 355 470                        | 100 000                     |
| 7.5.2 | 810  | Pumptrack Ružinov  | bez ID | 100 000                        | 100 000                     |
| 8.1.1 | 620  | Kino ZORA: Rekonštrukcia   | 1133   | 575 000                        | 100 000                     |



# STANOVISKO

## mestskej kontrolórky k dodržaniu zákonných podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania.

Podľa ustanovenia § 5 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj ako „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“) obec môže na plnenie svojich úloh použiť návratné zdroje financovania. Hlavné mesto SR Bratislava (ďalej HM SR Bratislava) Návrhom rozpočtu na roky 2026-2028 prezentovalo záujem využiť v roku 2026 na plnenie svojich úloh a cieľov nové návratné zdroje financovania. Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 1032/2025 dňa 06.11.2025 schválilo Návrh rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy na roky 2026–2028, ktorého súčasťou bolo načerpanie návratných zdrojov financovania v celkovej sume 30 000 000 Eur. Načerpanie návratných zdrojov financovania v sume 30 000 000,00 Eur je navrhované v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2026.

Cieľom predloženého materiálu je:

**Obstaranie návratných zdrojov financovania v sume 30 000 000 Eur, čerpanie priebežne po častiach v rokoch 2026 – 2027 maximálne do sumy 30 000 000 Eur za účelom financovania rozvoja infraštruktúry.** Návratné zdroje financovania budú poskytnuté Všeobecnou úverovou bankou, a. s. v roku 2026.

### 1. Zákonné ustanovenia pri použití návratných zdrojov financovania

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania podľa § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. preveruje pred ich prijatím hlavný kontrolór obce.

Prípadné porušenie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania obcou podľa § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z., je hlavný kontrolór obce povinný bezodkladne oznámiť Ministerstvu financií Slovenskej republiky v zmysle § 17 ods. 15.

Podľa § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, obec môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

- a) celková suma dlhu obce neprekročí 60% **skutočných bežných príjmov** predchádzajúceho rozpočtového roka a
- b) suma splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25% **skutočných bežných príjmov** predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Obe podmienky musia byť splnené súčasne.

Celkovou sumou dlhu obce sa podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z. z. rozumie súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce.

Podľa § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. sa do celkovej sumy dlhu obce podľa odseku 7 nezapočítavajú tam uvedené záväzky.

Pri posudzovaní výšky bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka boli v rámci tohto Stanoviska použité údaje z upraveného rozpočtu podľa Rozpočtového opatrenia č. 9 zo dňa 31. 12. 2025. Toto rozpočtové opatrenie bolo vykonané primátorom hlavného mesta na základe splnomocnenia udeleného Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy dňa 12. 12. 2024 uznesením č. 737/2024. V texte uvedené ako **variant I.**

Súčasne boli do Stanoviska zahrnuté aj **skutočné bežné príjmy za rok 2025** získané zo systému RISSAM. V texte uvedené ako **variant II.** Zahrnutie údajov o skutočne dosiahnutých príjmoch bolo nevyhnutné, keďže § 17 ods. 6 písm. a) a písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy výslovne stanovujú povinnosť vychádzať pri výpočte ukazovateľov hospodárenia obce zo **skutočných bežných príjmov** predchádzajúceho rozpočtového roka.

Z uvedeného vyplýva, že pre účely formulovania tohto Stanoviska bolo potrebné zohľadniť tak rozpočtové ukazovatele po úpravách schválených rozpočtovým opatrením (variant I.), ako aj skutočné výsledky hospodárenia za rok 2025 (variant II.), aby boli splnené zákonné požiadavky týkajúce sa určovania ukazovateľov hospodárenia a hodnotenia miery zadlženia podľa vyššie citovaného ustanovenia zákona.

|  |
|--|
| <b>Hlavné mesto SR Bratislava uvedeným načerpaním dodržiava ukazovateľ zadlženosti v zmysle § 17 ods. 6 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.</b> |
|--|

Tabuľka č.1: Návratné zdroje financovania a splátky istín v rokoch 2025 a 2026 v Eur

| Návratné zdroje financovania<br>(NZF)               | Stav dlhu k<br>31.12.2025 | Splátky istín<br>v r. 2025 | Stav<br>(predpoklad)<br>dlhu k<br>31.12.2026 | Splátky istín<br>v r. 2026 |
|---|---------------------------|----------------------------|--|----------------------------|
| Council of Europe Development Bank                  | 13 333 333,28             | 3 333 333,34               | 9 999 999,94                                 | 3 333 333,34               |
| Slovenská sporiteľňa, a.s.                          | 9 500 000,00              | 1 900 000,00               | 7 600 000,00                                 | 1 900 000,00               |
| UniCredit Bank Czech Republic and<br>Slovakia, a.s. | 1 680 000,00              | 1 664 000,00               | 0,00   | 1 680 000,00               |
| European Investment Bank                            | 21 718 750,00             | 781 250,00                 | 20 937 500,00                                | 781 250,00                 |
| Československá obchodná banka, a.s.                 | 18 000 000,00             | 1 000 000,00               | 17 000 000,00                                | 1 000 000,00               |
| Československá obchodná banka, a.s.                 | 45 000 000,00             | x                          | 42 250 000,00                                | 2 750 000,00               |
| Československá obchodná banka, a.s.                 | 27 750 000,00             | 1 500 000,00               | 26 250 000,00                                | 1 500 000,00               |
| Všeobecná úverová banka, a.s.                       | 65 212 500,00             | 3 525 000,00               | 61 687 500,00                                | 3 525 000,00               |
| Československá obchodná banka, a.s.                 | 30 000 000,00             | x                          | 30 000 000,00                                | x                          |
| NZF 2026 (načerpané max. do sumy 30<br>mil.)        | x                         | x                          | 30 000 000,00                                | x                          |
| mimoriadna splátka NZF                              | x                         | x                          | -1 395 000,00                                | 1 395 000,00               |
| <b>NZF a splátky istín</b>                          | <b>232 194 583,28</b>     | <b>13 703 583,34</b>       | <b>244 329 999,94</b>                        | <b>17 864 583,34</b>       |
| National Development Fund II., a. s. (NDF)          | 12 666 666,67             | 633 333,33                 | 12 033 333,34                                | 633 333,33                 |
| <b>NZF a splátky istín spolu s NDF</b>              | <b>244 861 249,95</b>     | <b>14 336 916,67</b>       | <b>256 363 333,28</b>                        | <b>18 497 916,67</b>       |

Zdroj: Sekcia financií magistrátu HMSR Bratislavy

## 2. Rozhodnutie o prijatí návratných zdrojov financovania

Rozhodnutie o prijatí návratných zdrojov financovania je vyhradené mestskému zastupiteľstvu v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

### 3. Overenie splnenia zákonných podmienok v zmysle § 17 ods. 6 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z.

Tabuľka č.2: Prepočet zadlženosti pri NZF a NDF II. v Eur

|  | I. variant                                    |                         | II. variant                         |                         |
|--|---|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| Bežné príjmy/NZF od bánk (dlh)   | Očakávaná skutočnosť k 31.12.2025 RO č.9/2025 | Predpoklad k 31.12.2026 | Skutočnosť k 31.12.2025 RISSAM 2025 | Predpoklad k 31.12.2026 |
| Bežné príjmy HMSR Bratislavy   | 561 610 891,00                                | 564 466 021,54          | 570 264 309,43                      | 564 466 021,54          |
| 60% bežných príjmov HMSR Bratislavy  | 336 966 534,60                                | 338 679 612,92          | 342 158 585,66                      | 338 679 612,92          |
| Council of Europe Development Bank   | 13 333 333,28                                 | 9 999 999,94            | 13 333 333,28                       | 9 999 999,94            |
| Slovenská sporiteľňa, a.s.   | 9 500 000,00                                  | 7 600 000,00            | 9 500 000,00                        | 7 600 000,00            |
| UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.   | 1 680 000,00                                  | 0,00                    | 1 680 000,00                        | 0,00                    |
| European Investment Bank   | 21 718 750,00                                 | 20 937 500,00           | 21 718 750,00                       | 20 937 500,00           |
| Československá obchodná banka, a.s.  | 18 000 000,00                                 | 17 000 000,00           | 18 000 000,00                       | 17 000 000,00           |
| Československá obchodná banka, a.s.  | 45 000 000,00                                 | 42 250 000,00           | 45 000 000,00                       | 42 250 000,00           |
| Československá obchodná banka, a.s.  | 27 750 000,00                                 | 26 250 000,00           | 27 750 000,00                       | 26 250 000,00           |
| Všeobecná úverová banka, a.s.  | 65 212 500,00                                 | 61 687 500,00           | 65 212 500,00                       | 61 687 500,00           |
| Československá obchodná banka, a.s.  | 30 000 000,00                                 | 30 000 000,00           | 30 000 000,00                       | 30 000 000,00           |
| NZF 2026 (načerpaný max. do sumy 30 mil.)  | x   | 30 000 000,00           | x                                   | 30 000 000,00           |
| mimoriadna splátka NZF   | x   | -1 395 000,00           | x                                   | -1 395 000,00           |
| National Development Fund II., a. s. (NDF)   | 12 666 666,67                                 | 12 033 333,34           | 12 666 666,67                       | 12 033 333,34           |
| <b>NZF spolu s NDF</b>   | <b>244 861 249,95</b>                         | <b>256 363 333,28</b>   | <b>244 861 249,95</b>               | <b>256 363 333,28</b>   |
| Ukazovateľ zadlženosti = stav dlhu/bežné príjmy za predchádzajúci rok  |   |                         |                                     |                         |
| Podiel celkovej sumy dlhu vrátane NZF od NDF II., a. s. na bežných príjmoch predchádzajúceho rozpočtového roka |   | 45,65%                  |                                     | 44,96%                  |
| Podiel celkovej sumy dlhu mimo NZF od NDF II., a. s. na bežných príjmoch predchádzajúceho rozpočtového roka    |   | 43,51%                  |                                     | 42,85%                  |

Zdroj: Sekcia financií magistrátu HMSR Bratislavy

**Podmienkou je neprekročiť 60%:** Predmetná podmienka bude dodržaná vo výške 43,51% pri (I. variante) a 42,85% (II. variant) s návratnými zdrojmi financovania v sume 30 000 000 Eur, z ktorého v rokoch 2026 – 2027 bude čerpané po častiach.

#### 4. Overenie splnenia zákonných podmienok v zmysle § 17 ods. 6 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z.

Tabuľka č.3: Prepočet ročných splátok NZF v Eur

| I. variant  |  |                            | II. variant                               |                            |
|---|--|----------------------------|---|----------------------------|
| Bežné príjmy/NZF od banky (dlh)   | Očakávaná<br>skutočnosť k<br>31.12.2025<br>RO č.9/2025 | Predpoklad k<br>31.12.2026 | Skutočnosť k<br>31.12.2025<br>RISSAM 2025 | Predpoklad k<br>31.12.2026 |
| Bežné príjmy HMSR Bratislavy, znížené v zmysle § 17 ods. 6 písm. b)               | 340 679 415,00   | x                          | 350 232 865,51                            | x                          |
| 25% bežných príjmov HMSR Bratislavy   | 85 169 853,75  | x                          | 87 558 216,38                             | x                          |
| Istina  |  | 18 497 918,00              |   | 18 497 918,00              |
| Úrok  |  | 7 846 638,00               |   | 7 846 638,00               |
| Suma ročných splátok návratných zdrojov financovania                              |  | 26 344 556,00              |   | 26 344 556,00              |
| Podiel ročných splátok NZF na bežných príjmoch predchádzajúceho rozpočtového roka |  | 7,73%                      |   | 7,52%                      |

Zdroj: Sekcia financií magistrátu HMSR Bratislavy

Podiel ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov k bežným príjmom predchádzajúceho rozpočtového roka je **7,73%** (I. variant) a **7,52 %** (II. variant).

**Podmienkou je neprekročiť 25 %.**

Prvá splátka istiny NZF od spoločnosti National Development Fund II., a. s. bola realizovaná k 31.12.2025 (Tabuľka č.1).

#### **Záverečné stanovisko mestskej kontrolórky k žiadosti HM SR Bratislavy k prijatiu návratných zdrojov financovania:**

Na základe vyššie uvedeného vykonaného preverenia konštatujem, že schválením prijatia návratných zdrojov financovania **dodrží** HM SR Bratislava **podmienky** pre prijatie návratných zdrojov financovania **podľa § 17 ods. 6 písm. a)** a súčasne **podľa ustanovenia § 17 ods. 6. písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.**

V tejto súvislosti je potrebné poznamenať, že mestská kontrolórka v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. skúma iba dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.

V tomto stanovisku neskúma objem a rentabilitu návratných zdrojov financovania, charakter a skladbu investičných akcií, ich návratnosť, rozpočtový náklad a pod.

V Bratislave, 17.02.2026

JUDr. Jana Bezáková, v.r.  
mestská kontrolórka  
hlavného mesta SR Bratislavy